別府市へのホテル誘致のための調査、仲介、進出支援

分類：支援事例 | 投稿日：2020-03-10



別府近辺でホテル建設が可能な土地や施設に絞った調査・マーケティングを行い、別府に進出したい宿泊業と地元のマッチング支援を行う地元人材としての活動と、ホテル誘致に繋げる様々な事業を展望。ホテル誘致に成功したあとは当該ホテルとタイアップして施設内店舗の展開と物販を計画。



起業者・事業者

福田圭伸

熊本県出身。実家が大規模な料理店を営み、将来は家業を継ぐことを企図しているが、APUに在学したことを糧に大分県在住中にビジネス経験を豊富に積みたいとの希望がベースにある。
今回は10月に大分でも開催されたラグビーワールドカップに際して宿泊施設が逼迫している現実を目の当たりにして、別府市へのホテル誘致に絞った市場調査代行や人材確保等の観光・インバウンド対策ビジネスを想起。非常に大きな課題に果敢に挑戦。



支援者

豊久信彦SIM アライアンスタワーZ

シニアー・インキュベーション・マネジャー

別府市で古くから事業を営む商家の14代目。2008年に大分県で初の民間創業支援施設「アライアンスタワーZ」を新設。配下の人材を次々にインキュベーション・マネジャー研修に派遣、自らも2010年に研修終了。現在JBIA認定シニアー・インキュベーション・マネジャー。大分県内に民間インキュベーション施設の連携体「ベンチャーファクトリー」活動にも尽力。
今回は、素朴に宿泊施設不足に問題意識を持った学生起業家に、それこそプロの不動産事業者として不動産ビジネスのイロハを仕込みつつも、やりたいことを伝えるツールの作成を優先し動画作成を指南。

大分県別府市田の湯町3-7

https://www.z-tower.net